



Carte de Localisation

### Legende

Plan Parcellaire (Cadastre)

Limites communales

**Zonage PUD (08/02/2024)**

UA

 - Zone urbaine centrale

UAC

 - Zone urbaine centrale de centre-ville

UAm

 - Zone urbaine centrale de marina

UAmt

 - Zone urbaine centrale de marina tour

UB1

 - Zone urbaine d'habitat résidentiel

UB2

 - Zone urbaine d'habitat résidentiel

UB3

 - Zone urbaine résidentielle pavillonnaire

UBK

 - Zone urbaine résidentielle pavillonnaire

UR

 - Zone résidentielle rurale

UE

 - Zone d'équipements

UAE

 - Zone urbaine d'activités économiques

UT

 - Zone touristique

UL

 - Zone urbaine de loisirs

NP

 - Zone naturelle protégée

NLT

 - Zone naturelle de loisirs et de tourisme

NM

 - Zone naturelle d'exploitation minière

AC

 - Zone agricole constructible

TC

 - Zone de terres coutumières

AU

 - Zone à urbaniser

UZ

 - Zone d'Aménagement Concertée

Nouvelle Calédonie /Province Sud Commune de Dumbéa	
PUD Zonage : Plan général	
VERSION APPROUVÉE DÉLIBÉRATION N°97-2025/APS DU 04/12/2025	Echelle <b>1:30 000</b>

